九州経済

ファクス 092（711）6249・メールkeizai@nishinippon.co.jp

◆分散型エネルギーのセミナー　エネルギー関連企業などでつくる一般社団法人DELIA（福岡市）は、「ブロックチェーンとエネルギー・トークンエコノミー」と題したセミナーを15日午前10時半～午後1時半、福岡市早良区の福岡ソフトリサーチパークで開く。参加無料。

分散型台帳技術を使った電力需要調整などについて紹介する。NPO法人QUEST（クエスト）のホームページから申し込む。クエスト＝092（846）1600。

◆福岡市で安川電機津田会長の講演会　福岡商工会議所工業部会は、28日午後3時から、講演会と交流懇親会を福岡市中央区の西鉄グランドホテルで開く。

安川電機（北九州市）の津田純嗣会長が「安川電機の経営戦略とこれからの製造業」と題して講演する。講演会（150人）は参加無料、終了後の懇親会（50人）は参加費5千円。申し込みは福商のホームページなどで受け付け。福商地域振興部＝092（441）1118。

福岡商工会議所（福岡市）
藤永 憲一会頭

福岡商工会議所会員企業の経営動向調査で、2018年10～12月期の業況判断指数（DI）は、前期比5・3ポイント改善のマイナス1・9だった。「中小企業は回復過程にあるものの、先行きDIは海外経済の影響を懸念してやや悪化しており心配だ」と話す。

国内景気の拡大期は、戦後最長の74カ月に達したとされる。「実感なき景気回復」とも言われる点については「各種指標の上がり方が緩やかなため、実感にはつながりにくいのではないか」とみる。

一方、足元の福岡市では、都心部の天神に続き、博多駅周辺でも老朽ビルの再開発を促す市の誘導策が検討されている。「『日本一元気な街』と言われ続けてほしいと思っているので、（市の動きは）頼もしい」と歓迎した。

「再開発促進策 頼もしい」

外食売り上げ 過去最高

九州・沖縄 上位50社 17年度、2年連続で

帝国データバンク福岡支店は5日、2017年度の九州・沖縄の外食産業売上高ランキングを発表した。上位50社の売上高合計は前年度比2・0％増の4931億円で、比較可能な04年度以降、2年連続で過去最高を更新した。

売上高1位はプレナス（福岡市）。定食店「やよい軒」は新規出店などで増収だったが、弁当店「ほっともっと」はコンビニエンスストアやスーパーとの競合で顧客単価の低下を強いられる店舗が増え、総売上高は前年度を下回った。

2017年度 九州・沖縄の外食産業売上高ランキング

順位	社名（本社所在地）	業態	売上高
1 (1)	プレナス（福岡市）	持ち帰り弁当店、定食店	1365（▲1.2）
2 (2)	ジョイフルグループ各社合計（大分市）	ファミリーレストラン	635（ 1.4）
3 (6)	一蘭（福岡市）	ラーメン店	180（19.8）
4 (3)	梅の花グループ東日本・西日本（福岡県久留米市）	湯葉と豆腐の飲食店	168（▲0.6）
5 (5)	ヒライ（熊本市）	持ち帰り弁当店	158（ 4.5）
6 (4)	ウエスト（福岡市）	うどん・そば、焼き肉店	153（ 0.4）
7 (7)	東洋食品（北九州市）	量販店内の総菜店	145（▲0.7）
8 (8)	力の源カンパニー（福岡市）	ラーメン店、居酒屋	145（ 3.7）
9 (9)	栄食メディックス（福岡市）	給食事業	136（▲2.9）
10 (11)	イーディーズ（福岡県鞍手町）	量販店内の総菜・弁当小売	96（15.0）

※順位の（　）は16年度。売上高は一部推定を含み、単位は億円。（　）は前年度比増減率で単位％、▲はマイナス。持ち株会社制のジョイフルは、ジョイフルと各地域子会社の直営店販売実績の合計。梅の花グループは店舗事業を担う梅の花サービス東日本と梅の花サービス西日本の売上高の合計で、増減率は分割前の梅の花Serviceの売上高と比較した

3位の一蘭（福岡市）は、近畿や中京圏などに相次ぎ出店し、売上高は19・8％増。店舗内限定だった土産品販売を、駅や空港、量販店などに拡大したことも好影響だった。

業態別では、訪日外国人客の増加や熊本地震の復興需要を背景に、レストランなど「飲食」が3年連続で売り上げ増。総菜店など「中食」も3年ぶりに増加に転じた。一方、人件費や原価の上昇により収益環境は悪化しており、「中食」では過半数の企業が減益となった。

ランキングは九州・沖縄に本社を置く外食企業を対象に、17年4月～18年3月の決算で比較した。（山本諒）

介護計画作成 AIが支援

福岡市のベンチャー事業化

福祉への先端技術活用に取り組むベンチャー企業ウエルモ（福岡市）が、人工知能（AI）を使ってケアマネジャーのケアプラン（介護計画）作成を支援する事業に乗り出す。福岡市で今夏に実証実験を実施し、年内に試用版のサービス提供を始める計画。介護現場の負担軽減や介護サービスの質向上につながるか注目される。

ウェルモと福岡市が市内の介護事業者やケアマネジャーを集めて開いた実証実験の説明会＝1月、福岡市

過去データ分析 候補を提示
ケアマネの負担軽減

利用者の状況に応じて適切な介護サービスを提案するケアプラン作りは、医療や介護の専門知識に加え、地域の介護事業所やサービスの情報が求められる。一方で介護人材不足の中、ケアマネジャーが十分な情報収集をする余裕は少ない。

ウェルモは過去のケアプランや医療、介護のガイドラインのデータをAIに学習させ、身体の状態や生活状況などをパソコンに入力すると利用サービスの候補を提示するシステムを開発した。ケアマネジャーの分析や意思決定の補助に利用できる。将来は、同社が提供している介護事業所のデータベースと連動させて、事業所の候補を提示する機能も計画している。

介護現場でのヒアリングを続けてきたウェルモの鹿野佑介代表取締役CEOは「ケアプラン作成に必要なさまざまな分析を技術の力で支援したい」と話す。

実証実験ではシステムの精度向上を図るため、福岡市内の介護事業所から匿名化したケアプランなどのデータを1万件以上集める。データを反映した上でケアマネジャーに体験利用してもらい、分析や修正を踏まえてサービス提供する計画だ。

厚生労働省の全国調査によると、ケアプランの作成はケアマネジャーの負担感が大きい業務の一つ。2015年度の調査では、一定の規模やサービス提供がある事業所のケアマネジャー1人当たりの業務時間の27・4％を占めた。

AIを活用したケアプラン作成支援は、大手介護事業者や金融機関が出資するシーディーアイ（東京）が実用化しているが、政令市での大規模な実証実験は初めてという。鹿野氏は「ケアマネジャーが利用者や家族に向き合う、心と時間の余裕を増やしたい」と語る。（石田剛）

「みかど食堂」の一室として使用されるJR門司港駅の旧貴賓室。高い天井が重厚な雰囲気を漂わせる＝4日、北九州市門司区

門司港駅 貴賓室も復活
来月開業、レストランに

大規模改修工事を経て3月10日に全面開業するJR門司港駅（北九州市門司区）。修復された駅舎2階の旧貴賓室は、レストラン「みかど食堂」の個室として使用される。1月に改修を終えたばかりの室内が4日、報道陣に初公開された。

皇族などが利用した貴賓室は、チーク材を用いた約5㍍の高い天井と薄紫色の壁紙が特徴。国鉄関係者の子孫が自宅に保管していた本物の壁紙を参考に、当時の重厚な雰囲気がよみがえった。レストランの一部として使用するが、具体的な活用法は決まっていない。

みかど食堂は1914（大正3）年の駅開設と同時に開業、駅の看板料理店だった。改修後はJR九州が直営。東京・南青山のレストラン「NARISAWA」のオーナーシェフである成澤由浩氏が監修し、九州産の魚や肉を使った高級洋食料理を提供する。

駅舎は木造2階建てで、鉄道駅として初めて国の重要文化財指定を受けた。老朽化に伴う改修工事が6年がかりで進められ、開業当時の重厚なネオルネサンス様式を再現した。（向井大憲）

気流

西日本新聞社の本社が入る福岡市・天神の西日本渡辺ビルは17階建て。屋上にはヘリポートがある。普段は使われていないその場所に先日、33年ぶりに立ち入った。360度見渡しても視界を遮るものがなく眺望が利く▼それもこのはず。福岡市の市街地に目に見えないガラスの天井があるからだ。福岡空港が近く、航空法で滑走路からの距離に応じて建物の高さが制限されている。天神地区のビルの高さが70㍍前後でほぼそろっているのはこの規制のため。おかげで見晴らしは素晴らしいが、360度の眺望はあと数年だ▼市が進める再開発促進事業「天神ビッグバン」で高さ制限が緩和され、天神周辺で高さ100㍍級の高層ビルを建てる計画が進む。こうした再開発事業は天神、福岡の顔として50年先、100年先まで残る。後世に誇れる街づくりを望む。

「檸檬堂」シリーズ ストロング系発売
コカ・コーラ

コカ・コーラボトラーズジャパンが発売する「檸檬堂　鬼レモン」

コカ・コーラボトラーズジャパンは5日、九州地区限定で展開している缶酎ハイ「檸檬堂」シリーズに、アルコール度数9％の「檸檬堂　鬼レモン」を新たに加え、18日に発売すると発表した。成長が続く缶酎ハイ市場で、ファン層の拡大を目指す。

アルコール度数が高く、安くて早く酔える「ストロング系」の要望が多く寄せられたことから開発。レモン1・5個分の果汁を使用し、力強い飲み応えが特徴という。1缶350㍉㍑で、希望小売価格は150円（税別）。

檸檬堂は昨年5月、世界で展開するコカ・コーラグループが自社ブランドとして初めて発売したアルコール飲料。「はちみつレモン」「定番レモン」「塩レモン」の3種類があり、アルコール度数はそれぞれ3、5、7％。九州の土産品としても好評で、昨年5～12月の売上高は目標の2倍に達したという。（山本諒）

アミュ小倉 大規模改装
「コレット」から4店移転

小倉ターミナルビル（北九州市）は5日、JR小倉駅ビル内の商業施設「アミュプラザ小倉」の大規模リニューアルを実施すると発表した。3月8日にかけて10店が改装オープンするほか、14店が新たに出店。うち4店はJR小倉駅前にあり、2月末に閉店する井筒屋の商業施設「コレット」からの移転となる。

コレットから移るのは、衣料品の「ジェラート ピケ」と「ミラオーウェン」▽化粧品の「オルビス・ザ・ショップ」▽下着の「アンフィ」の4店。小倉ターミナルビルの山下信二社長は、「（コレットの）お客が安心して買い物を続けられる体制づくりに貢献できた。コレット閉店後も周りの施設と切磋琢磨しながら駅周辺の回遊性を高めていきたい」と述べた。

今回のリニューアルとは別に、1階には角打ちも楽しめる8店舗の飲食店街「小倉宿」駅から三十歩横丁」が3月28日にオープン。うち5店舗が新規採用に向けた合同面接会を今月23日に実施する。増床工事中の4階にはカルチャー教室など6店舗の誘致を予定している。（向井大憲）

業績予想修正

ハウスフリーダム（大阪府松原市）2018年12月期連結
売上高8、335→10、400▽経常利益227→390▽純利益135→210
17年に買収した名古屋市の住宅販売会社の事業が好調だったことや、関西での投資用アパート販売が伸びたことで業績が計画を上回った。

訂正

5日付「JR九州初の社債発行」の記事で、「個人投資家向け」とあるのは「機関投資家向け」の誤りでした。

交配専用みつばち
出巣率が違う! 秀品率が変る!
小さな巨人の超交配! ぶんぶん ●短期集中 40日～60日! ●かんたん置くだけ ●高出巣 ●軽量・お手軽 ＊〈無女王蜂〉約1000・2000・3000匹入
リニューアルで更に使いやすく! 新 どれどれ ●長期・安定・交配 ●巣内が丸見え、安心管理 ●USPC耐水素材の保温効果で高出巣 ＊〈有女王蜂〉小箱（2枚群） 中箱（3枚群） 大箱（4枚群）
ミツバチの高機能飼料 どれどれのエサ | ミツバチのサプリメント どれどれのおやつ | スズメバチ対策に どれどれまもる君
◆お気軽にお問い合せ下さい。（全国総販売代理店）
丸東東海商事株式会社 〒440-0873 愛知県豊橋市小鷹町508番地 TEL.0532-54-8131（代） FAX.0532-54-8133
製造元 片倉工業株式会社 生物科学研究所 〒399-0702 長野県塩尻市広丘野村字角前1819番地1 TEL.0263-88-7043
◆詳細はホームページで ぶんぶん どれどれ 検索

出張現金買取 お気軽にご相談下さい。
茶道具・煎茶道具・骨董品
おがわ 創業昭和7年
茶道具・煎茶道具・古美術・中国美術 掛軸・骨董品・他 福岡県公安委員会 第24047号
【北九州本店】093-512-4060
福岡県北九州市小倉北区馬借1-5-20
営業時間／10:00～17:00（日・祝日休）
http://www.chadougu-ogawa.com

キメを整え、上質なハリ感のある肌へ
3年連続受賞 国際優秀品質賞
美容液 30mL ¥5,000（税込）
マナビス リフトセラム
4種類のヒアルロン酸を贅沢に配合。
プラセンタエキス、プロテオグリカン、さらに保湿効果が高いと言われるNcPA、エクトインなども配合
キメを整え、ピンとしたハリ感を肌に与えます。
洗顔の後すぐに使用することで、より肌なじみの良さを実感できます。
【整肌成分】環状リゾホスファチジン酸Na*
【4種のヒアルロン酸※】ヒアルロン酸Na、アセチルヒアルロン酸Na、加水分解ヒアルロン酸アルキル（C12-13）グリセリル、加水分解ヒアルロン酸
【マリン保湿成分※】プラセンタエキス、水溶性プロテオグリカン
【植物由来成分※】アーチチョーク葉エキス、メリアアザジラクタ葉エキス
【環状アミノ酸保湿成分※】エクトイン　※いずれも保湿成分
株式会社マナビス化粧品 千葉県浦安市千鳥15番地8
◆お問い合わせ:0120-268-510
◆美容相談窓口:0120-649-510
マナビス化粧品 検索
https://www.manavis-cosme.co.jp/

NO.383
企画・制作 西日本新聞広告社

食卓にこんにゃくを!!
食物繊維たっぷり
古野食品 人気商品
かんたん調理シリーズ
豚汁の具セット / 筑前煮セット（タレ付） / きんぴらミックスセット（タレ付）
豆乳入りこんにゃく麺シリーズ
豆乳麺 / 豆乳入りうどんこんにゃく / 豆乳入りそうめんこんにゃく
鍋・おでん種シリーズ
生くずきり / 包丁目入りこんにゃく / 手巻糸こんにゃく
●こんにゃく（蒟蒻）●生くずきり（生葛切り）●おきゅうと ●水煮野菜 ●ところてん（心太）
問い合せ先 ☎0949-32-0056
古野食品 検索 URL http://www.furunofoods.co.jp
株式会社 古野食品
福岡県宮若市磯光1085-2（磯光工業団地内）

九州最高レベルのログハウス建築実績
熊本スギ100%のログハウス660万円！（税別）
九州各県にこれまで300棟以上のログハウスを建ててきました。九州のログハウスメーカーでは他を寄せ付けない最高レベルのログハウス専門店です。ログキャビンの剣（つるぎ）は、客様の夢実現の為に愛情と技術を注ぎ込んだ夫婦で長持ちするログハウスを、格安価格で提供しています。
注目のログハウス価格660万円（税別）は1階部分14．5帖の中にリビング、バス、トイレ、洗面所、対面式キッチン、階段等をコンパクトに配置しました。2階部分はプライベート重視のロフト型式8畳のお部屋をご用意しました。
定年後にご夫婦2人で静かに過ごす住宅として、また別荘や別荘、最近は収益物件アパートとして活用いただいています。詳細はログキャビン剣（つるぎ）までお気軽にお問い合わせ下さい。何時に宿泊体験（有料）も受け付けています。お問い合わせは左記まで！
ログハウス ツルギ 検索
©2010熊本県くまモン#9422
（株）ログキャビン剣
熊本県上天草市大矢野町登立952-3
0120-698-029

しめつけずむくみ対策
『レッグサポーター』
一般医療機器
医療機器届出番号 34B3X10008000008
●夏でも夜でもOK
●静脈瘤の予防に
●ムレない
血行・リンパの流れ促進
ひざ用としてもご使用頂けます。
やわらかいはき口
日本製 オールシーズン用
希望小売価格（1足） 税込3,780円
サイズ／S、M、L
カラー／●黒 ●ベージュ
リリーネット 検索
（お問い合せ）株式会社 リリーネット
広島県東広島市三永2-5-1
0120-20-3396